

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA

TEISĖS GRUPĖ

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIO ĮSTATYMO
NR. X-233 2, 3 IR 6 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO, LIETUVOS RESPUBLIKOS
ŽEMĖS MOKESČIO ĮSTATYMO NR. I-2675 2 IR 6 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO
PROJEKTŲ**

TAP Nr. 19-329; 19-330; TAIS Nr. 19-1448(2); 19-1449(2)

2019-03-14 Nr.NV-704

Vilnius

Įvertinę Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo Nr. X-233 2, 3 ir 6 straipsnių pakeitimo įstatymo (toliau – Turto mokesčio įstatymo projektas), Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo Nr. I-2675 2 ir 6 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto (toliau – Žemės mokesčio įstatymo projektas) atitiktį Konstitucijai, įstatymams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Turto mokesčio įstatymo projekto 3 str. keičiamo Nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (toliau – keičiamas Įstatymas) 6 str. tikslintinas tuo aspektu, kad kalbant apie savivaldybės tarybos nustatomus mokesčius reikėtų vieningai vartoti „*konkretaus* mokesčio tarifo“ sąvoką. Taip pat keičiamo Įstatymo 6 str. 3 d. vietoje „Savivaldybių tarybai“, nurodytina „Savivaldybės tarybai“. Atitinkamai tikslintinas ir Žemės mokesčio įstatymo projekto 2 str.

2. Siekiant teisinio aiškumo, tikslintina keičiamo Įstatymo 6 str. 3 d., nurodant, ar šioje nuostatoje savivaldybės tarybos sprendimas einamuoju mokestiniu laikotarpiu nustatyti kito mokestinio laikotarpio konkrečius mokesčių tarifus turėtų būti priimtas po keičiamo Įstatymo 6 str. 2 d. nurodytų terminų, ar bet kuriuo einamojo mokestinio laikotarpio metu. Atitinkamai tikslintina ir Žemės mokesčio įstatymo projekto 2 str. 2 d.

3. Turto mokesčio įstatymo projekto 4 str. nenustačius konkretaus vėlesnio keičiamo Įstatymo 6 str. 2 d. ir 3 d. nuostatų įsigaliojimo (numatant, kad minėtos nuostatos būtų taikomos savivaldybių taryboms nustatant jau 2020 m. mokestinio laikotarpio nekilnojamojo turto mokesčio tarifus), šių nuostatų įsigaliojimas priklausytų nuo Turto mokesčio įstatymo projekto priėmimo Seime datos, kas sukeltų teisinį neapibrėžtumą, ypač jei Turto mokesčio įstatymas būtų priimtas po 2019 m. birželio 1 d., kuomet pagal galiojančią reguliavimą savivaldybių tarybos jau būtų nustačiusios konkrečius mokesčio tarifus kitam mokestiniam laikotarpiui (t.y. 2020 metams). Atsižvelgiant į tai, tikslintinas Turto mokesčio įstatymo projekto 4 str. nustatytas teisinis reguliavimas. Atitinkamai tikslintinas ir Žemės mokesčio įstatymo projekto 3 str.

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Ieva Peciukonienė